



Numer identyfikacyjny projektu tzw. ID (wypełnia Biuro Aktywności Miejskiej Urzędu Miasta Łodzi)	B101TW DOM-BAM-VI.3027.1.512.2024
Nazwa komórki merytorycznej	Wydział Gospodarki Komunalnej

PROJEKT:

Strefa sportu, rekreacji i zabawy dla mieszkańców TEOFILÓW, przy ul. Łanowej (Skwer Poetów)

RODZAJ ZADANIA: OSIEDLOWE - Bałuty - Teofilów-Wielkopolska (1 137 000 zł)

ANALIZA MERYTORYCZNA

ZAKRES

KRYTERIUM	OCENA
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	NIE
Złożony projekt jest zgodny z planami, strategiami, politykami i programami przyjętymi przez miasto Łódź oraz zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli mają odniesienie do lokalizacji złożonego projektu, zgodnie z §2 ust. 2 pkt 5 załącznika do uchwały Nr LXXIII/2173/23 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 5 kwietnia 2023 r. poz. 2848)	NIE
Złożony projekt jest zgodny z zapisami uchwały Rady Miejskiej w Łodzi §2 ust. 2 pkt 1-7, 9-11, 13-14 załącznika do uchwały Nr LXXIII/2173/23 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 5 kwietnia 2023 r. poz. 2848) Jeżeli nie, proszę wskazać zapisy, których projekt nie spełnia.	NIE
Koszty utrzymania Projekt nie będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu. Jeśli nie, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt 14 załącznika do uchwały Nr LXXIII/2173/23 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 5 kwietnia 2023 r. poz. 2848))	NIE DOTYCZY
Kryterium ogólnodostępności Czy wykonany projekt spełnia kryterium ogólnodostępności (zgodnie z §2 ust. 2 pkt 2 załącznika do uchwały Nr LXXIII/2173/23 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 5 kwietnia 2023 r. poz. 2848))	NIE DOTYCZY
Uwagi: Zgodnie z informacją z ewidencji gruntów oraz zgodnie z treścią księgi wieczystej nr LD1M/00009160/6 prowadzonej dla działki nr ewid. 48/171 w obr. B-43 stanowi ona wyłączną własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Teofilów” z siedzibą w Łodzi przy ul. Wici 1.	
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego §2 ust. 2 pkt 9 załącznika do uchwały Nr LXXIII/2173/23 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 5 kwietnia 2023 r. poz. 2848)	NIE
Uwagi:	

OBOWIĄZKOWA WERYFIKACJA DZIAŁEK

Zgodnie z informacją z ewidencji gruntów oraz zgodnie z treścią księgi wieczystej nr LD1M/00009160/6 prowadzonej dla działki nr ewid. 48/171 w obr. B-43 stanowi ona wyłączną własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Teofilów” z siedzibą w Łodzi przy ul. Wici 1. Po zmianie lokalizacji inwestycji na teren innej działki na dz. nr B43-44/3 przez wnioskodawcę też projekt jest niemożliwy do zrealizowania ponieważ jest to teren szkoły podstawowej.

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem) lub innymi instytucjami (np. z Policją) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

Zgodnie z informacją z ewidencji gruntów oraz zgodnie z treścią księgi wieczystej nr LD1M/00009160/6

prowadzonej dla działki nr ewid. 48/171 w obr. B-43 stanowi ona wyłączną własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Teofilów” z siedzibą w Łodzi przy ul. Wici 1. Po zmianie lokalizacji inwestycji na teren innej działki na dz. nr B43-44/3 przez wnioskodawcę też projekt jest niemożliwy do zrealizowania ponieważ jest to teren szkoły podstawowej.

SZACUNKOWE KOSZTY

ELEMENTY SKŁADOWE PROJEKTU	KOSZTY SZACUNKOWE BRUTTO
1. Zestaw crossfit - stacja street workout - duży zestaw	45 000.00 zł
2. bezpieczna wylewka/ mata na plac zabaw	60 000.00 zł
3. bezpieczna wylewka/ mata na plac zabaw	12 000.00 zł
4. siłownia zewnętrzna dla osób starszych x 5 urządzeń	17 000.00 zł
5. ławka wypoczynkowa	3 000.00 zł
6. stół do ping pong/ tenis stołowy	5 000.00 zł
7. stojak rowerowy	1 500.00 zł
8. projekt	10 000.00 zł
ŁĄCZNIE:	153 500.00 zł

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności.

Techniczne możliwości istnieją lecz zgodnie z informacją z ewidencji gruntów oraz zgodnie z treścią księgi wieczystej nr LD1M/00009160/6 prowadzonej dla działki nr ewid. 48/171 w obr. B-43 stanowi ona wyłączną własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Teofilów” z siedzibą w Łodzi przy ul. Wici 1. Po zmianie lokalizacji inwestycji na teren innej działki na dz. nr B43-44/3 przez wnioskodawcę też projekt jest niemożliwy do zrealizowania ponieważ jest to teren szkoły podstawowej.

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU:

NEGATYWNA

UZASADNIENIE OPINII

Zgodnie z informacją z ewidencji gruntów oraz zgodnie z treścią księgi wieczystej nr LD1M/00009160/6 prowadzonej dla działki nr ewid. 48/171 w obr. B-43 stanowi ona wyłączną własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Teofilów” z siedzibą w Łodzi przy ul. Wici 1. Po zmianie lokalizacji inwestycji na teren innej działki na dz. nr B43-44/3 przez wnioskodawcę też projekt jest niemożliwy do zrealizowania ponieważ jest to teren szkoły podstawowej.

Imię i nazwisko osoby sporządzającej kartę analizy:

Wydział Gospodarki Komunalnej

Wojciech Justyniak

e-mail: w.justyniak@uml.lodz.pl

Wydział Gospodarki Komunalnej

Ewa Jasińska

e-mail: e.jasinska@uml.lodz.pl

Data akceptacji w aplikacji ŁBO: 2024-07-17

komórka organizacyjna UMŁ
/miejska jednostka organizacyjna

kierownik komórki organizacyjnej UMŁ
/miejskiej jednostki organizacyjnej